

## VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

Truhlářství Jan Klier spol. s r.o.

(účinné od 1. 1. 2026)

---

### I. Obecná ustanovení

1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) upravují práva a povinnosti smluvních stran při uzavírání **smluv o dílo** dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
  2. Předmětem smlouvy je zejména **zakázková truhlářská výroba**, výroba nábytku na míru, vestavěných prvků, interiérů, montáž a související služby.
  3. Smluvními stranami jsou:
    - **Truhlářství Jan Klier spol. s r.o.**,  
IČO: **08134847**,  
se sídlem **Březová 979/47, Praha 8, 182 00**,  
zapsaná v obchodním rejstříku,  
(dále jen „zhotovitel“),  
a
    - zákazník (dále jen „objednatel“).
  4. Tyto VOP tvoří nedílnou součást každé smlouvy, pokud není výslovně sjednáno jinak.
  5. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před těmito VOP.
- 

### II. Objednávky a uzavření smlouvy

1. Objednávky mohou být učiněny písemně, elektronicky, telefonicky nebo ústně.
  2. Smlouva o dílo je uzavřena okamžikem:
    - písemného potvrzení objednávky zhotovitelem, nebo
    - zaplacením sjednané zálohy objednatelem.
  3. Zhotovitel je oprávněn požadovat **zálohu ve výši minimálně 50 %**, u rozsáhlejších nebo materiálově náročných zakázek až **70 % ceny díla**.
  4. Objednávka je závazná po připsání zálohy na účet zhotovitele.
- 

### III. Technické a projektové podklady

1. Veškeré výkresy, návrhy, vizualizace a technická dokumentace jsou **duševním vlastnictvím zhotovitele**.
2. Objednatel není oprávněn tyto podklady poskytovat třetím osobám bez písemného souhlasu zhotovitele.

3. V případě neuzavření smlouvy je objednatel povinen podklady bezodkladně vrátit nebo zlikvidovat.
- 

#### IV. Dodání díla a přechod nebezpečí škody

1. Dílo je považováno za předané okamžikem jeho převzetí objednatelem.
  2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla.
  3. Objednatel je povinen dílo při převzetí zkontrolovat a potvrdit převzetí podpisem předávacího protokolu nebo dodacího listu.
- 

#### V. Odpovědnost za vady a reklamace

1. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
  2. Objednatel je povinen vady vytknout bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
  3. Reklamace musí být uplatněna písemně nebo e-mailem a musí obsahovat popis vady.
  4. Za vady se **nepovažují**:
    - přirozené vlastnosti dřeva (suky, kresba, barevné a strukturální rozdíly),
    - změny způsobené vlhkostí, teplotou nebo běžným užíváním,
    - opotřebením odpovídající době a způsobu užívání.
- 

#### VI. Cena a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou nebo dle cenové nabídky zhotovitele.
  2. Zhotovitel vystaví zálohovou fakturu, jejíž splatnost je stanovena individuálně.
  3. Doplatek ceny je splatný nejpozději při předání díla, není-li dohodnuto jinak.
  4. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel oprávněn požadovat **úrok z prodlení dle platných právních předpisů**.
- 

#### VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel bere na vědomí, že **u zakázkové výroby zhotovované dle jeho individuálních požadavků nemá právo odstoupit od smlouvy bez udání důvodu** dle § 1837 občanského zákoníku.
  2. V případě odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností druhou stranou má zhotovitel právo na úhradu již provedených prací a vzniklých nákladů.
  3. Uhrazená záloha je v takovém případě započtena na vzniklé náklady.
-

### VIII. Montáž a součinnost objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit připravenost prostoru pro montáž díla.
  2. V případě neumožnění nebo prodlení s montáží má zhotovitel právo na náhradu vzniklých nákladů.
  3. Dodatečné práce vyvolané nepřipraveností prostoru jsou účtovány samostatně.
- 

### IX. Vyšší moc

1. Vyšší mocí se rozumí mimořádné, nepředvídatelné a neodvratitelné okolnosti vzniklé nezávisle na vůli smluvních stran.
  2. Strana postižená vyšší mocí je povinna o této skutečnosti bez zbytečného odkladu informovat druhou stranu.
- 

### X. Sankce

1. V případě prodlení objednatele s úhradou má zhotovitel právo na smluvní pokutu ve výši **0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení**.
  2. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.
- 

### XI. Závěrečná ustanovení

1. Tyto VOP jsou platné a účinné od **1. 1. 2026**.
2. Právní vztahy se řídí právním řádem České republiky.
3. Veškeré spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.